

# Vi i Bäckén



## Nr 2 – November 2014 Brf Bäckén informationsblad

### Allmänt

Vi i Bäckén (ViB) sammanställs av Matz Eklund. Bidrag eller synpunkter på informationsbladet mottages gärna. [matz.eklund@tff.se](mailto:matz.eklund@tff.se) eller 08-562 559 12

### Informationsmöte



**Torsdagen 13 november klockan 19:00** välkomnas alla medlemmar till ett allmänt informationsmöte i föreningslokalen, ingång via källargången i huset Artillerigatan 78.

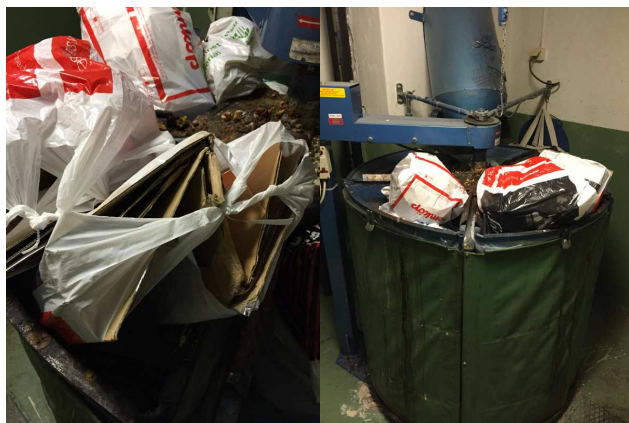
### Valberedningen informerar

Vi som arbetar i valberedningen är, Kalle Skybrant, Artillerigatan 78, [kalleskybrant@gmail.com](mailto:kalleskybrant@gmail.com) sammankallande, Maria Svedberger, Artillergatan 74, [maria.svedberger@gmail.com](mailto:maria.svedberger@gmail.com) och Mårten Behm, Armfeltsgatan 22, [marten.behm@gmail.com](mailto:marten.behm@gmail.com).

Tiden går fort och till våren är det stämman igen. Om du vill nominera någon till styrelsen eller är intresserad själv kontakta valberedningen via E-post ovan eller lägg era förslag i styrelsebrevlådan.

### Miljöbehållare

I Artillerigatan 80 finns nu även miljökärl för batterier, lampor och wellpapp. När du lämnar kartonger ber vi dig vika ihop kartongerna. Du som bor på Armfeltsgatan får också källsortera här. Din tagg passar. (det finns ingen plats för detta i Armfeltsgatan).



Det blir problem när wellpappkartonger kastas i sopnedkastet, det hjälper inte att kartongerna skärs ned till mindre enheter.

### Överlåtelse/försäljning av lägenhet

Om du vill sälja din bostadsrätt skall du beställa en överlåtelsebesiktning av förvaltaren. Föreningen betalar denna besiktning. Vid besiktningen tittar vi på att alla installationer är riktigt utförda, att inga otillåtna ombyggnader är gjorda och skick på badrum och kök. Du beställer besiktningen hos förvaltaren,



08-562 559 72, Åke Fri, eller [ake.fri@tff.se](mailto:ake.fri@tff.se)

## Tvättstugorna



I den gröna tvättstugan på Armfeltsgatan fick vi ett maskinhaveri och vi bytte ut båda maskinerna till moderna driftsnåla tvättmaskiner.

När du tvättar var uppmärksam på doseringen av tvättmedel, vattnet i Stockholm är mjukt och därför behövs det inte så mycket tvättmedel. Kläderna blir rena även om du tar en mindre mängd. Tar du för mycket kan det fortfarande finnas tvättmedel kvar i kläderna när maskinen är klar. Detta kan leda till hudirritationer och allergier.

Töm fickor och ta bort BH byglar innan du lägger tvätten i maskinerna!

## Ny hemsida under konstruktion

Med anledning av att vi inte längre är en HSB förening kommer vi öppna en ny hemsida, adressen är <http://www.brfbacken.se>

## Föreningslokalen



Föreningslokalen är renoverad och står till Medlemmarnas förfogade. Lokalen kan hyras av boende för aktiviteter. Här sker barnkalas och mottagningar dagtid. Gympa och Qi Gong

genomförs också. Se anslag på dörren för kontaktperson.

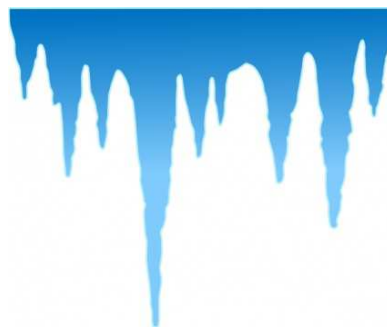
## Trapphus och vindsgångar

Det är inte tillåtet att ställa tillhörigheter i trapphuset eller i vindsgångarna. Barncyklar och barnvagnar har en egen plats i källsorteringsrummet Artillerigatan 78. Har du behov av mera förrådsyta så finns några lediga lokaler att hyra.

## Nyckeltaggar

Har du tappat en nyckeltagg eller behöver beställa flera, kontakta förvaltaren genom kundcenter, [kundcenter@ttf.se](mailto:kundcenter@ttf.se) 08-562 559 40. Pris 150 kr/st.

## Vintern på väg



Vi ber alla att hjälpa till att identifiera eventuella istappar och överhängande snö från tak och balkonger. Anmäl till EH Plåt AB, jourtelefon 073-520 06 47 om du ser något. Bostadsrättshavaren ansvarar själv för renhållning och snöskottning av sin balkong.



Om du inte tänker använda din cykel under vintern, ställ då in den i ett av cykelrummen så underlättar du för trädgårdsarbetarna och snöskottarna.

**Styrelsen och förvaltningen önskar alla trevlig  
Advent**